Un écrin de verre
sur la baie de Sagone...

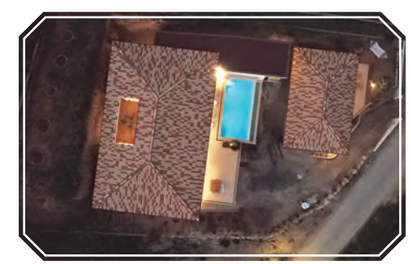
Une fois n'est pas coutume, ce n'est pas une mais deux maisons qui font l'objet de ce reportage qui nous est présenté par l'entreprise Serra Constructions basée à Ajaccio. L'ensemble s'inscrit sur un site en pente vers la mer, faisant face à une magnifique vue à 180 degrés sur la baie de Sagone. Découvrez le récit de cette belle œuvre collective, vue par ses trois principaux acteurs.

Les architectes

Lena Pantalacci et Laure Celeri, toutes deux gérantes de leur propre agence, respectivement LPA et LCA Architecture, ont conçu ce projet de mains communes. L'idée principale était de construire deux bâtisses sur le terrain, la maison principale du client et une seconde destinée à accueillir sa famille. Les deux bâtiments devaient être homogènes et cohérents, cohabiter sans se gêner. « La principale difficulté était les contraintes liées au site », confient les deux consœurs. « Une pente importante, l'implantation de la maison principale déjà cadrée par une dalle existante, la proximité des deux ensembles qui aurait pu obstruer la vue et des bandes de terre étroites pour y intégrer un programme important. » La maison principale s'articule autour d'une pièce à vivre traversante, à la fois ouverte sur un patio végétalisé et la vue côté mer. Le « cube en verre » flottant au-dessus du vide abrite la suite parentale composée d'une chambre, d'un grand dressing et d'une salle de bains. Isolé du reste de la maison, cet écrin « lévite » à la fois au-dessus de la piscine et du vide, bénéficiant d'une vue imprenable et exclusive sur la baie. La maison secondaire vient s'intégrer de façon plus importante dans la pente, elle cadre principalement la vue sur la mer et se détourne des constructions environnantes.

Le constructeur de maisons individuelles clés en main Serra Constructions a été sélectionné pour assurer la mise en œuvre ce beau projet.

© Photos : Serra Constructions



Le propriétaire

Après un an de travaux, le propriétaire a pu s'installer dans la maison principale qu'il avait imaginé, et dont il a confié la conception à l'entreprise Serra Constructions. « Je voulais une maison avec la plus grande surface possible de baies vitrées, pour avoir une impression d'extérieur à l'intérieur et pouvoir admirer la vue en toutes circonstances », explique-t-il. D'où les garde-corps en verre dont les montants ont été intégrés aux chappes, afin que rien n'arrête le regard. « Je voulais également mélanger les éléments tels que le bois, la pierre, l'aluminium et le verre. Pour ne pas surcharger les pièces, nous avons utilisé quelques astuces. Les portes de la buanderie et du cellier sont intégrées aux meubles de cuisine et dans la chambre, la faïence de la salle de bains a été détournée en tête de lit. Côté décoration, je voulais donner à la maison un style contemporain, sans tomber dans la froideur du trop moderne. »

→

© Photos : Serra Constructions

On retrouve les fauteuils Bubble de Roche Bobois dans la suite parentale et le canapé Scenario de la même enseigne dans le salon. Les suspensions au-dessus de la table basse et dans la salle à manger sont signées Tom Dixon. Les chaises hautes de la cuisine Leicht proviennent de chez Kartell… Un mélange coloré et équilibré « qui donne l'impression que les murs ont été construits autour de la décoration. »

Serra Constructions

Spécialisée dans la construction de maisons individuelles clés en main, la société Serra Constructions a été sélectionnée pour mettre en œuvre cette construction. « Si nous proposons un service complet d'accompagnement et de suivi de chantier comme ce fût le cas ici, nous pouvons également laisser certains lots à la charge de nos clients et ne gérer que la partie gros œuvre. Avec le CCMI (Contrat de Construction de Maison Individuelle) qui inclue l'assurance dommages ouvrage, la garantie de livraison à prix et délais convenus ainsi que des garanties financières d'achèvement, nous offrons une sécurité supplémentaire à chacun de nos clients », souligne Pierre Serra, le gérant de l'entreprise. En faisant confiance à l'expertise de ce constructeur, le propriétaire a fait le choix d'un partenaire fiable, lui permettant de rester serein jusqu'à la livraison de sa maison. À partir des plans du permis de construire, Serra Constructions s'est chargée de la totalité du chantier : gros œuvre, toiture, pose des menuiseries, construction de la piscine à débordement, mise en œuvre des matériaux et choix des revêtements…

Tous les acteurs de ce projet ont su mettre à profit leurs talents pour aboutir à une œuvre réussie qui inspire la douceur de vivre. ■